



英皇集團(國際)有限公司
Emperor International Holdings Limited

於百慕達註冊成立之有限公司 Incorporated in Bermuda with limited liability

以作價5.95億港元收購位於荷李活道151號之商業大廈
「CENTREHOLLYWOOD」

(香港—2019年6月19日) 英皇集團(國際)有限公司(「英皇國際」或「集團」)(股份編號：163)今天宣佈以作價 5.95 億港元收購位於香港荷李活道 151 號之 CentreHollywood(「該物業」)。

該物業為一幢樓高 26 層的商業大廈，位處上環優越位置，總建築面積約為 32,727 平方呎。該收購預計於 2019 年 8 月 19 日或之前完成。集團擬將該物業作物業投資用途。

英皇國際執行董事張炳強先生表示：「該收購再次展示我們透過收購優質物業以優化集團物業投資組合之決心。位處上環重要商業地帶，交通便利，我們對該物業之租賃需求，以及其未來租金回報之潛力充滿信心。」

- 完 -

有關英皇集團(國際)有限公司

英皇國際乃一家投資控股公司，在大中華地區及海外從事物業投資、物業發展及酒店業務，擁有物業組合總面積逾600萬平方呎。在其三線發展之業務模式下，英皇國際擁有及管理多項位於黃金地段的投資物業，從而產生穩健的收入；開發住宅項目推動盈利能力；並營運酒店服務帶動強勁經常性現金流。憑藉其高效的執行能力及銳利的市場目光，英皇國際銳意成為大中華之主要地產商。於2018年9月起，英皇國際成為「恒生可持續發展企業基準指數系列」成份股之一。英皇國際更獲BCI Asia選為「2019年香港十大地產發展商」之一，以表彰其實踐可持續發展的努力以及致力發展高質素及創新項目之優秀表現。有關詳細資料，請瀏覽其網站：www.EmperorInt.com。



圖片說明：英皇國際宣佈購入位於香港荷李活道 151 號之 CentreHollywood

投資者/新聞垂詢

集團投資者關係總監 陸文靜小姐
電話: +852 2835 6783
電郵: annaluk@emperorgroup.com

集團投資者關係經理 區雪瑩小姐
電話: +852 2835 6799
電郵: janiceau@emperorgroup.com