



英皇集團(國際)有限公司
Emperor International Holdings Limited

於百慕達註冊成立之有限公司 Incorporated in Bermuda with limited liability

以作价5.95亿港元收购位于荷李活道151号之商业大厦
「CENTREHOLLYWOOD」

(香港—2019年6月19日) 英皇集团(国际)有限公司(「英皇国际」或「集团」)(股份编号：163)今天宣布以作价 5.95 亿港元收购位于香港荷李活道 151 号之 CentreHollywood(「该物业」)。

该物业为一幢楼高 26 层的商业大厦，位处上环优越位置，总建筑面积约为 32,727 平方呎。该收购预计于 2019 年 8 月 19 日或之前完成。集团拟将该物业作物业投资用途。

英皇国际执行董事张炳强先生表示：「该收购再次展示我们透过收购优质物业以优化集团物业投资组合之决心。位处上环重要商业地带，交通便利，我们对该物业之租赁需求，以及其未来租金回报之潜力充满信心。」

- 完 -

有关英皇集团(国际)有限公司

英皇国际乃一家投资控股公司，在大中华地区及海外从事物业投资、物业发展及酒店业务，拥有物业组合总面积逾600万平方呎。在其三线发展之业务模式下，英皇国际拥有及管理多项位于黄金地段的投资物业，从而产生稳健的收入；开发住宅项目推动盈利能力；并营运酒店服务带动强劲经常性现金流。凭借其高效的执行能力及锐利的市场目光，英皇国际锐意成为大中华之主要地产商。于2018年9月起，英皇国际成为「恒生可持续发展企业基准指数系列」成份股之一。英皇国际更获BCI Asia选为「2019年香港十大地产发展商」之一，以表彰其实践可持续发展的努力以及致力发展高素质及创新项目之优秀表现。有关详细资料，请浏览其网站：www.EmperorInt.com。



图片说明：英皇国际宣布购入位于香港荷李活道 151 号之 CentreHollywood

投资者/新闻垂询

集团投资者关系总监 陆文静小姐
电话: +852 2835 6783
电邮: annaluk@emperorgroup.com

集团投资者关系经理 区雪莹小姐
电话: +852 2835 6799
电邮: janiceau@emperorgroup.com