



英皇國際集團有限公司
Emperor International Holdings Limited

於百慕達註冊成立之有限公司 Incorporated in Bermuda with limited liability

成功籌組 24.2 億港元銀團貸款

* * *

充份印證其穩健財務狀況及良好信譽

(香港，2024 年 3 月 12 日) 英皇國際集團有限公司(「英皇國際」或「本集團」)(股份代號：163) 欣然宣佈與 11 家主要國際及本地銀行成功籌組合共 24.2 億港元之銀團貸款(「銀團貸款」)。

英皇國際副主席兼執行董事楊政龍先生表示：「參與是次銀團貸款均為知名金融機構，體現了他們對英皇國際之前景及信貸能力充滿堅實的信心，我非常感謝他們所給予的鼎力支持！在目前的市場環境下，銀團貸款將為本集團提供充裕流動資金，確保財務靈活性以配合未來業務發展。英皇國際目前正按計劃穩步推售優質住宅項目，包括壽臣山 15 號、畔海、澄天及半山捌號。我們已就今年下半年作出部署，計劃推出兩個分別位於跑馬地宏德街 1 號以及西半山般咸道 28 號的新住宅項目。本集團將繼續加強競爭力，以爭取穩定和理想的回報，實現合作共贏的目標。」

交通銀行(香港)有限公司、東亞銀行有限公司及香港上海滙豐銀行有限公司共同協調是次銀團貸款。其他所參與之銀行包括：中國銀行有限公司澳門分行、澳門國際銀行、國泰世華商業銀行股份有限公司香港分行、華僑銀行(香港)有限公司、中國建設銀行(亞洲)股份有限公司、創興銀行有限公司、恒生銀行有限公司，以及永豐銀行(透過其香港分行)。

- 完 -

有關英皇國際集團有限公司

英皇國際乃一家投資控股公司，在大中華地區及海外從事物業投資及物業發展，並透過其子公司英皇娛樂酒店有限公司(股份編號: 296)經營酒店服務。在其三線發展之業務模式下，英皇國際擁有及管理多個位於黃金地段的投資物業，從而產生穩健的收入；開發住宅項目推動盈利能力；並營運酒店服務帶動強勁經常性現金流。憑藉其高效的執行能力及銳利的市場目光，英皇國際銳意成為大中華之主要地產商。有關詳細資料，請瀏覽其網站：www.EmperorInt.com。

投資者/新聞垂詢

陸文靜小姐

集團投資者關係總監

電話: +852 2835 6783

電郵: annaluk@emperorgroup.com

區雪瑩小姐

集團投資者關係經理

電話: +852 2835 6799

電郵: janiceau@emperorgroup.com